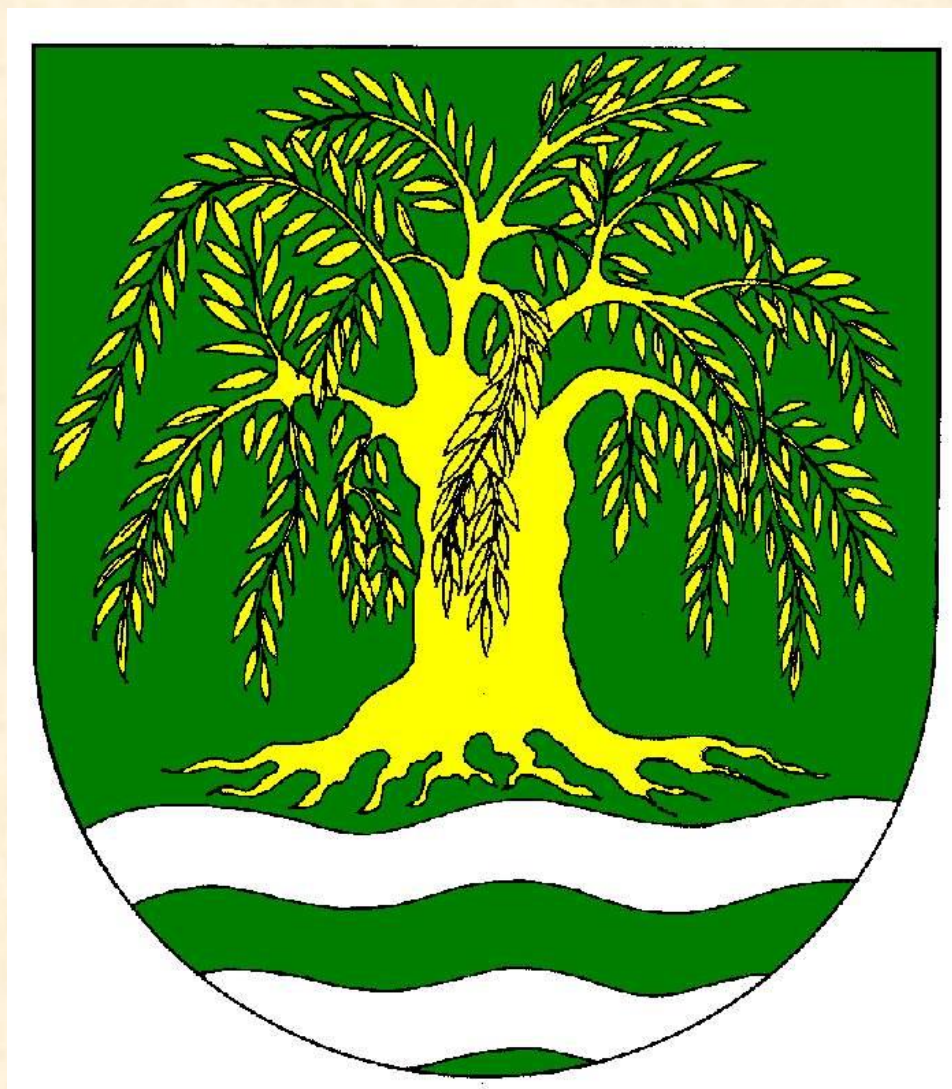


## Zápisnica

napísaná na 17. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 13.04.2017 o 17<sup>00</sup> hodine na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom.

---



## Zápisnica

napísaná na 17. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 13.04.2017 o 17<sup>00</sup> hodine na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom.

---

### 1. Otvorenie zasadnutia:

Po privítaní rokovanie zasadnutia Obecného zastupiteľstva otvoril a riadil Nagy Jozef, zástupca starostu obce za prítomnosti členov OZ:

Bučai Attila, Mgr. Czafrangóová Boglárka, Ruhásová Terézia, Slávik Tibor, Ing. Varga Ladislav, kontrolórka Ing. Szoboszlaiová Marta.

### 2. Zástupca starostu obce prečítal program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia
5. Správa z kontroly dodržiavania postupov účtovania
6. Odpredaj pozemku – Benkóczky František a Júlia
7. Predaj nehnuteľného majetku obce Vrbová n. V. – byty s.č 289, 290
8. VZN – č. 1/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach
9. VZN - č. 2/2017 ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostné trhy
10. Žiadosti
11. Diskusia
12. Záver

OZ schvaľuje program zasadnutia / za 6 hlasov, neprítomný I-H.J/

### 3. Zástupca starostu obce požiadal OZ aby navrhli overovateľov zápisnice, a zapisovateľa.

Za zapisovateľku bola zvolená :

- Jancsárová Viola

Za overovateľov zápisnice boli zvolení :

- Bucai Attila, Slávik Tibor / za 6 hlasov, neprítomný I-H.J/

### 4. V súvislosti s kontrolou plnenia úloh p. Jancsárová oboznámila OZ s tým, že bola vypracovaná tabuľka, ktorá obsahuje žiadané údaje ohľadne obecných bytov a domov. Bude sa o výške nájmu a ceny bytov rokovať na tomto zasadnutí.

5. Nagy Jozef dal slovo pani hl.kontrolórke, ktorá stručne predniesla správu z kontroly dodržiavania postupov účtovania a poukázala niektoré chyby, ktoré treba v roku 2017 dodržiavať v účtovníctve. Správa z kontrolnej činnosti je prílohou zápisnice.

6. Nagy Jozef oznámil, že je potrebné chváliť žiadosť žiadateľov František Benkóczki, dátum narodenia 02.08.1942, a manželka Juliana Benkóczka, dátum narodenia 09.02.1944, trvalým pobytom Vrbová nad Váhom 85, o predaj nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako parcela registra „C“, p.č. 2430/18 o výmere 590 m<sup>2</sup>, záhrady, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku. OZ schvaľuje **spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod**

## Zápisnica

napísaná na 17. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 13.04.2017 o 17<sup>00</sup> hodine na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom.

---

**vlastníctva nehnuteľnosti** vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemku do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov v podiele 1/1. Kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**. Predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 3 €/m<sup>2</sup>, spolu 1770 €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy.

7. Ďalej sa hovorilo o správe komisie pre obchodnú verejnú súťaž, vyhlásenú na predaj nehnuteľného majetku obce Vrbová nad Váhom v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 9/6 zo dňa 11.10.2012.

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom **schvaľuje** v súlade s § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 9/6 zo dňa 11.10.2012, vyhlásením obchodnej verejnej súťaže a výsledkami vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 13.12.2012:

1. predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vrbová nad Váhom, rodinného domu so súp.č. 289, na parcele registra „C“, p.č. 4792/12, v podiele 1/1 k celku, a
2. predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vrbová nad Váhom, rodinného domu so súp.č. 290, na parcele registra „C“, p.č. 4792/13, v podiele 1/1 k celku, pre

Rozáliu Herdovú, rodné priezvisko Oláhová, rodinný stav vydatá, dátum narodenia 08.04.1964, trvalý pobyt Vrbová nad Váhom, Hliník č.309, za kúpnu cenu 2000,- € /s.č. 289/ a 2300,- € /s.č. 290/. Kupujúci v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže zaplatil preddavok vo výške 2x200 €. Tohto času zvyšok kúpnej ceny v celej výške 1800 € /s.č. 289/ a 2100,- € /s.č. 290/ je zaplatená. Všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, vrátane správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností bude hradiť kupujúci.

8. V ďalšom bode sa diskutovalo o žiadosti spoločnosti TRANSKER s.r.o, Komárno ktorú zastupuje Ing.Varga Štefan a požiadal o súhlasné stanovisko súvislosti s výstavbou skladovej haly na poľnohospodárske produkty. Hovorilo sa ešte o uhradení faktúr pre Regio Solution s.r.o, o vytvorení malej kuchyne v miestnosti pre Csemadok, o praní oblečenia futbalistov v MŠ, o spotrebe PHL auta atď.

9. Zástupca starostu požiadal OZ aby sa vyjadrili k informácii o rodinných domoch vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom na základe vypracovanej tabuľky. Boli prejednané vykázané údaje. OZ berie na vedomie informáciu, že nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Vrbová nad Váhom vedené na na LV č. 8654 v k.ú. Komárno ako rodinný dom so súp.č. 20

## Zápisnica

napísaná na 17. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 13.04.2017 o 17<sup>00</sup> hodine na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom.

---

na parcele č. 12546/1, na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom súp.č. 283, súp.č. 286, súp.č. 287, súp.č. 288, súp.č. 293, súp.č. 295, súp.č. 296, súp.č. 302, súp.č. 305, súp.č. 297, súp.č. 304, bolo odovzdané do užívania fyzických osôb, na základe nájomných zmlúv, uzatvorených. **OZ schvaľuje** zámer na predaj nehnuteľností, uvedených súčasným užívateľom za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stavby, stanovenej Odborným vyjadrením znalca číslo 4-16/2017 zo dňa 7.4.2017, Ing. Michala Malženického, 945 01 Komárno, Meštianska 2/74, znalca pre odbor stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 912173, , resp. na prenájom nehnuteľností, uvedených tohto uznesenia súčasným užívateľom za nájomné vo výške stanovenej Odborným vyjadrením znalca číslo 4-16/2017 zo dňa 7.4.2017, Ing. Michala Malženického, 945 01 Komárno, Meštianska 2/74, znalca pre odbor stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 912173. **OZ žiada zástupcu starostu obce** zabezpečiť informovanie a zistenie záujmu užívateľov nehnuteľností o odkúpenie alebo prenájom užívaných nehnuteľností.

10. V závere sa ešte diskutovalo o tom za koľko by mohli o privázať odpadovú vodu do tlakovej kanalizácie od fyzických osôb.. Dohodli sa aby fyzické osoby platili 5,- eur za jednu nádrž vypustenú do ČOV.

Ostané témy:

- Je záujem o prenájom bývalej školy v Zlatej Osade. Podľa členov OZ za túto nehnuteľnosť by sa mohlo pýtať 400,- eur mesačne.
- Oprava kotla v materskej škole
- Oprava pôdia v miestnom parku
- Deň obce v roku 2017
- Brigáda na opravu cesty vedľa hrádze
- Antenna na globus v Hliníku
- Ďalšie rokovanie OZ

9. Na záver Nagy Jozef zástupca starostu poďakoval za prítomnosť a uzatvoril zasadnutie.

Nagy Jozef  
zástupca starostu obce

Overovatelia:

Bučai Attila.....

Slávik Tibor.....